

<b>Aktywa</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>220 937 428,74</b>	<b>181 908 481,28</b>
I Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	9 709 329,30	10 426 337,76
1. Środki trwałe	9 709 329,30	10 426 337,76
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c) urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
d) środki transportu	9 709 329,30	10 426 337,76
e) inne środki trwałe	0,00	0,00
2. Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III Należności długoterminowe	7 000,00	7 000,00
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	<b>7 000,00</b>	<b>7 000,00</b>
IV Inwestycje długoterminowe	211 206 867,04	171 475 143,52
1. Nieruchomości	0,00	0,00
- w tym: nieruchomości w budowie	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	211 206 867,04	171 475 143,52
a) w jednostkach powiązanych	184 366 344,25	160 085 984,24
- udziały lub akcje	139 190 972,64	141 094 461,65
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	45 175 371,61	18 991 522,59
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	26 840 522,79	11 389 159,28
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	26 840 522,79	11 389 159,28
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	14 232,40	0,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	14 232,40	0,00
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>6 379 365,90</b>	<b>574 920,64</b>
I Zapasy	0,00	0,00
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
II Należności krótkoterminowe	52 574,75	59 167,19

1. Należności od jednostek powiązanych	43 351,18	22 919,34
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	32 351,18	14 919,34
- do 12 miesięcy	32 351,18	14 919,34
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	11 000,00	8 000,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	9 223,57	36 247,85
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	1 611,20	6 610,46
- do 12 miesięcy	1 611,20	6 610,46
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	0,00	18 441,99
c) inne	7 612,37	11 195,40
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
<b>III Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>6 139 919,33</b>	<b>321 003,75</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	6 139 919,33	321 003,75
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	6 124 813,00	250 281,91
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	6 124 813,00	250 281,91
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	15 106,33	70 721,84
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	15 106,33	70 721,84
- inne środki pieniężne	0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
<b>IV Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>186 871,82</b>	<b>194 749,70</b>
<b>C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D. Udziały (akcje) własne</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>227 316 794,64</b>	<b>182 483 401,92</b>

<b>Pasywa</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>A. Kapitał (fundusz) własny</b>	<b>39 702 419,67</b>	<b>41 507 012,21</b>
I Kapitał (fundusz) podstawowy	1 005 000,00	1 005 000,00
II Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	62 640 442,21	62 640 442,21
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
IV Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V Zysk (strata) z lat ubiegłych	-22 138 430,00	-21 240 330,20
VI Zysk (strata) netto	-1 804 592,54	-898 099,80
VII Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>187 614 374,97</b>	<b>140 976 389,71</b>
I Rezerwy na zobowiązania	91 800,00	91 800,00
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	91 800,00	91 800,00
- długoterminowa	0,00	0,00
- krótkoterminowa	91 800,00	91 800,00
3. Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	0,00	0,00
II Zobowiązania długoterminowe	149 895 574,52	135 615 740,07
1. Wobec jednostek powiązanych	119 975 582,83	98 606 321,54
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	29 919 991,69	37 009 418,53
a) kredyty i pożyczki	25 680 933,84	32 309 613,43
- w tym, subwencja PFR	0,00	0,00
c) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
d) inne zobowiązania finansowe	4 239 057,85	4 699 805,10
e) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
f) inne	0,00	0,00
III Zobowiązania krótkoterminowe	22 573 144,47	5 268 849,64
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	5 685 047,24	134 840,98
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	147 887,48	11 877,65
- do 12 miesięcy	147 887,48	11 877,65
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	5 537 159,76	122 963,33
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	16 888 097,23	5 134 008,66
a) kredyty i pożyczki	13 776 805,81	2 412 817,78
- w tym, subwencja PFR	0,00	0,00
c) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
d) inne zobowiązania finansowe	2 157 817,71	2 128 283,51
e) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	372 131,43	81 525,65
- do 12 miesięcy	372 131,43	81 525,65
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
f) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00

g) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
h) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	411 194,88	339 008,70
i) z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
j) inne	170 147,40	172 373,02
4. Fundusze specjalne	0,00	0,00
<b>IV Rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>15 053 855,98</b>	<b>0,00</b>
1. Ujemna wartość firmy	15 048 040,04	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	5 815,94	0,00
- długoterminowe	2 595,14	0,00
- krótkoterminowe	3 220,80	0,00
<b>Pasywa razem</b>	<b>227 316 794,64</b>	<b>182 483 401,92</b>

<b>Rachunek zysków i strat porównawczy</b>	<b>01.01.-31.03.2024</b>	<b>01.01.-31.12.2023</b>
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>1 128 975,60</b>	<b>4 588 102,40</b>
- od jednostek powiązanych	1 128 000,00	4 584 200,00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	1 128 975,60	4 588 102,40
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>1 921 427,91</b>	<b>7 916 220,37</b>
I. Amortyzacja	717 008,46	3 045 232,99
II. Zużycie materiałów i energii	69 922,41	438 625,80
III. Usługi obce	781 819,96	2 833 074,04
IV. Podatki i opłaty, w tym:	8 261,47	148 179,02
- podatek akcyzowy	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	196 686,00	685 749,25
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	44 889,27	207 073,15
- emerytalne	19 196,59	64 740,19
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	102 840,34	558 286,12
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży</b>	<b>-792 452,31</b>	<b>-3 328 117,97</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>3 299,48</b>	<b>1 558 698,68</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	1 521 951,00
II. Dotacje	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV. Inne przychody operacyjne	3 299,48	36 747,68
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>0,67</b>	<b>133 327,11</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III. Inne koszty operacyjne	0,67	133 327,11
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>-789 153,50</b>	<b>-1 902 746,40</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>3 003 515,91</b>	<b>14 617 600,33</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	1 275 000,00	11 175 000,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	1 275 000,00	11 175 000,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	1 275 000,00	11 175 000,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	1 722 408,89	3 420 661,73
- od jednostek powiązanych	731 860,17	2 262 066,08
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V. Inne	6 107,02	21 938,60
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>4 018 954,95</b>	<b>13 612 953,73</b>
I. Odsetki, w tym:	4 003 596,85	13 571 650,89
- dla jednostek powiązanych	2 551 510,16	8 369 235,78
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV. Inne	15 358,10	41 302,84
<b>I. Zysk (strata) brutto</b>	<b>-1 804 592,54</b>	<b>-898 099,80</b>
<b>J. Podatek dochodowy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Część bieżąca	0,00	0,00

Część odroczone	0,00	0,00
<b>K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>L. Zysk (strata) netto</b>	<b>-1 804 592,54</b>	<b>-898 099,80</b>